

厦门市人民政府文件

闽政地厦〔2023〕30 号

厦门市人民政府关于 2023 年度第一批次土地征收 成片开发方案的批复

同安区政府、翔安区政府：

你区《关于厦门市 2023 年度第一批次土地征收成片开发方案的请示》（厦翔政〔2023〕50 号）收悉。根据有关法律法规和省政府委托，经研究，现批复如下：

一、同意 2023 年度第一批次土地征收成片开发方案（以下简称《方案》），成片开发总面积 474.4089 公顷。

二、你区要完整、准确、全面贯彻新发展理念，认真落实《中华

《中华人民共和国土地管理法》，注重保护耕地，注重维护农民合法权益，注重节约集约用地，注重生态环境保护，注重历史文化遗产保护，妥善处理保护好保护与开发的关系。

三、你区和资源规划部门要做好《方案》与国土空间规划编制工作的衔接，确保《方案》范围纳入国土空间规划中城镇开发边界内的城镇集中建设区，并符合规划管控要求。要坚持土地要素跟着项目走，严格按照《方案》确定的时序计划和规划用途，科学组织实施成片开发，依法办理建设项目用地相关手续。《方案》难以实施确需调整的，应按程序报原审批机关批准。

四、市资源规划局要加强对土地征收成片开发工作的指导和监管。

厦门市人民政府

2023年5月5日

（此件主动公开）

抄送：市资源规划局、市发改委、市生态环境局、市市政园林局、市工信局、市文旅局、市司法局。

厦门市人民政府办公厅

2023年5月5日印发

